

SACHGEBIETSLEITER IMMOBILIENMANAGEMENT (M/W/D)

Arbeitsort: Postplatz 5, 08523 Plauen

Beschäftigungsverhältnis: Vollzeit, Teilzeit

Einstellungstermin: nächstmöglich

Auf unserem Weg zu einer moderneren Verwaltung suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** für das Amt für Gebäude- und Immobilienmanagement, Sachgebiet Immobilienmanagement des Landratsamtes Vogtlandkreis in der Dienststelle Plauen einen

Sachgebietsleiter Immobilienmanagement (m/w/d)

in Vollzeit, Teilzeitarbeit ist möglich.

Aufgabenschwerpunkte:

- Führen und Leiten des Sachgebietes
 - Führung, Überwachung und Anleitung des Sachgebietes mit allen dazugehörigen Aufgaben sowie Leitung der Mitarbeiter/innen
- Verantwortlich für die Aufgaben der Bewirtschaftung und Erhaltung der Liegenschaften
 - Verantwortlich dafür, dass die Gebäude und andere Infrastruktureinrichtungen funktionieren, sicher genutzt und wirtschaftlich betrieben werden.
 - Begleiten des gesamten Lebenszyklus der Immobilie von Mitwirkung bei der Bauplanung bis hin zum Nutzungsende der Liegenschaft und Immobilie.
- Gebäude- und Grundstücksverwaltung
 - Wahrnehmung der Betreiberverantwortung
 - Einhaltung der wiederkehrenden Prüfungen an technischen Anlagen
 - Steuern und strategische Vertragsausrichtung für den Landkreis
 - verantwortlich für den Verkauf von Immobilien und Mietvertragsgestaltung
 - Eigenständige Erarbeitung von Vorlagen zur Beschlussfassung
 - Einleiten und Überwachen von Werterhaltungsmaßnahmen
 - Gewährleistung der Sicherheitsvorschriften
- Einsatz im Verwaltungsstab des Vogtlandkreises

Anforderungsprofil:

- Abgeschlossene Hochschulbildung (Diplom, FH, Bachelor) in der Fachrichtung Betriebswirtschaft, Immobilienmanagement bzw. Abschluss als Verwaltungsfachwirt oder vergleichbarer bzw. höherwertiger Abschluss in vergleichbarer Fachrichtung (jeweils m/w/d)
- Berufserfahrung im Bereich Immobilienmanagement/Liegenschaftsverwaltung
- Leitungserfahrung
- Kommunikationsfähigkeit, zielorientiertes Handeln, Entscheidungsfähigkeit
- Sicherer Umgang mit IT-Standardanwendungen (MS Office)
- Gültiger PKW-Führerschein mit entsprechender Fahrpraxis
- Bereitschaft zur Fort- und Weiterbildung

Was wir Ihnen bieten können?

- Zentrale Innenstadtlage mit guter Verkehrsanbindung
- Jobticket der Straßenbahn Plauen GmbH
- Ausgewogene Work-Life-Balance mit gleitender, flexibel gestaltbarer Arbeitszeit
- Umfangreiche, tarifliche Leistungen zzgl. außertariflicher Leistungen
- Attraktive berufliche Weiterentwicklungsmöglichkeiten sowie individuelle Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Betriebliche Altersvorsorge
- Zuschuss für gesundheitsfördernde Maßnahmen
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Moderne Arbeitsplatzgestaltung für Inklusion und Effizienz

Die Rahmenbedingungen des Arbeitsverhältnisses richten sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Eingruppierung erfolgt in Entgeltgruppe E 11 zum TVöD-VKA.

Ihren Lebenslauf, Zeugnisse und ggf. Schwerbehindertenausweis senden Sie uns bitte bis **10.12.2024**.

Des Weiteren möchten wir auf unsere datenschutzrechtlichen Informationen aufmerksam machen, welche Sie unter www.vogtlandkreis.de/datenschutz im Bereich „Datenschutzformulare aus den Ämtern“ unter Hauptamt einsehen können.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung gerne per E-Mail an bewerbung@vogtlandkreis.de oder bewerben Sie sich online im [Stellenportal](#).

KONTAKT

Landratsamt Vogtlandkreis

Postplatz 5
08523 Plauen

✉ bewerbung@vogtlandkreis.de

🌐 www.vogtlandkreis.de/

© 2006–2024 JobManager 4.1.0 by pitcom GmbH

JOBPORTAL VOGTLANDJOB.DE

c/o Wirtschaftsförderungsgesellschaft Vogtland GmbH